

SKRIPSI

ANALISIS PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DANAU BUATAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA PEKANBARU

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Sosial
Pada Jurusan Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ekonomi Dan Ilmu Sosial
Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau



DI SUSUN OLEH :

IBRAHIM PAKPAHAN
11075103548

**JURUSAN ADMINISTRASI NEGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN SYARIF KASIM RIAU
PEKANBARU**

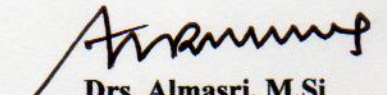
2014

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

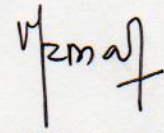
NAMA : IBRAHIM PAKPAHAN
NIM : 11075103548
JURUSAN : ADMINISTRASI NEGARA
FAKULTAS : EKONOMI DAN ILMU SOSIAL
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS PENGEMBANGAN OBJEK WISATA
DANAU BUATAN DALAM MENINGKATKAN
PENDAPATAN ASLI DAERAH KOTA PEKANBARU

PANITIA PENGUJI

KETUA

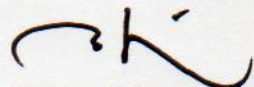

Drs. Almasri, M.Si
NIP. 19670801 200501 1 007

SEKRETARIS

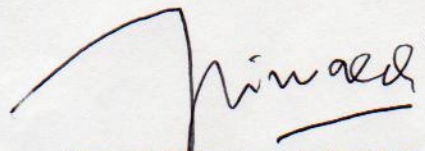

Virna Museliza, SE, M.Si
NIK. 130 712 073

ANGGOTA

PENGUJI I


Muslim, S.Sos, M.Si
NIK. 130 411 015

PENGUJI II


Afrinaldi Rustam, S.IP, M.Si
NIK. 130 707 013

ABSTRAK

ANALISIS PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DANAU BUATAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA PEKANBARU

Oleh :

IBRAHIM PAKPAHAN

NIM. 11075103548

Penelitian ini dilakukan di PD (Perusahaan Daerah) Pembangunan tepatnya pada objek wisata danau buatan lembah sari kota pekanbaru. Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu bagaimana pengembangan objek wisata danau buatan dalam meningkatkan pendapatan asli daerah (PAD) kota pekanbaru?. Kemudian tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pengembangan objek wisata danau buatan lembah sari kota pekanbaru. Teknik pengumpulan data yang penulis gunakan dalam penelitian ini adalah teknik observasi, kuesioner, dan wawancara. Kemudian teknik analisa data yang penulis gunakan dalam penelitian ini yaitu metode deskriptif yaitu suatu teknik analisa data dengan cara menggambarkan fenomena keadaan yang ditemui di lapangan. Dalam metode ini penulis memaparkan dan menguraikan data yang didapat, dimana selanjutnya penulis menganalisa dan menginterpretasikan data dan dihubungkan dengan teori kemudian mengambil kesimpulan dan saran. Dalam penelitian ini, pengembangan objek wisata danau buatan dalam meningkatkan pendapatan asli daerah kota pekanbaru dilihat dari pengembangan objek wisata danau buatan belum melakukan pengembangan yang signifikan, sehingga pengembangan banyak yang terbengkalai. Dari hasil pengukuran dari setiap sub indikator penelitian yang dilakukan, maka dapat dinyatakan bahwa kendala dalam pengembangan yaitu menjadi faktor maju atau mundurnya objek wisata danau buatan, dan perlu peningkatan dan memperbaiki segala problem yang ada di objek wisata danau buatan.

Keyword : sistem pengembangan objek wisata danau buatan lembah sari

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, karena atas segala rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. skripsi ini berjudul **“ANALISIS PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DANAU BUATAN DLAM MENINGKATKAN PENDPATAN ASLI DERAH (PAD) KOTA PEKANBARA”** diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam mengikuti ujian Munaqasah pada Fakultas Ekonomi Dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak yang telah membantu penulis dalam penyelesaian skripsi ini, mudah-mudahan mendapat pahala di sisi Allah SWT. Dengan segala kerendahan hati, penulis menghaturkan banyak terima kasih kepada:

1. Bapak prof.Dr.M. Nazir selaku Rektor UIN SUSKA Riau
2. Bapak Dr. Mahendra Romus, SP, M.Ec selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
3. Bapak Afrizal, S.Sos selaku Ketua Jurusan Administrasi Negara dan Bapak Rusdi S.Sos selaku Sekretaris Jurusan Administrasi Negara Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
4. Bapak Drs,H.Zamharil Yahya,MM selaku dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu serta pikiran dalam membimbing penulis guna penyelesaian skripsi ini.
5. Bapak Muslim, S.Sos, M.Si selaku Konsultasi Penulis Ketika Proposal.

6. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama mengikuti perkuliahan di Fakultas Ekonomi dan Ilmu Sosial Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
7. Terima kasih yang tak terhingga kepada Ayahanda H. Rajin Pakpahan Dan Ibunda HJ. Nurjalena Pane, Atas Segala perjuangan dan pengorbanan tak pernah henti.
8. Terima kasih pada PD Pembangunan kota pekanbaru bapak Heri Susanto ,SH,MH.
9. Buat semua keluargaku yang selalu memberikan doa dan motivasi selama ini , yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu mudah- mudahan allah swt membalas semua perbuatan kalian kepada,Amin.
10. Buat teman-teman seperjuangan penulis, terutama Lokal A angkatan 2010 Jurusan Adm. Negara; Andrea Eka Agustina ,Noffa Febrina , Doni Harpaiza, Bustamin Abiding M Kahar Muzaki, Hendrizal, Sri Lamenda , Suci Oktari Damai Sari, Suryani, Rizka Fitri Apriliani dan Riko M, Kakak Widya Ulfa , Mas Amry. yang banyak memberikan motivasi kepada penulis dalam penulisan skripsi ini, serta buat semua teman-teman yang tidak bisa penulis sebutkan namanya satu-persatu, *you're all my best friend*.

Akhirnya atas segala bantuan semua pihak, penulis ucapkan terima kasih sebesar-besarnya, semoga semua ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Pekanbaru, Maret 2014

Penulis

Ibrahim Pakpahan

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

ABSTRAK	i
KATA PERSEMBAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	vii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah	7
1.2. Perumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	8
1.5. Sistematika Penulisan	11

BAB II TELAAH PUSTAKA

2.1. Pendapatan Asli Daerah (PAD)	16
2.2. Sumber-Sumber Pendapatan Asli Daerah (PAD).....	17
2.3. Pariwisata	23
2.4. Komponen Pariwisata.....	26
2.5. Pelaku Pariwisata.....	26
2.6. Wisata	28
2.7. Pengertian Objek Wisata	29
2.8. Pengembangan Objek Wisata.....	30
2.9 Pengelolaan Kekayaan Daerah Dari Sektor Pariwisata	32
2.10 Dampak Pariwisata Terhadap Masukan Daerah Dan Perekonomian.....	33
2.11 Pandangan Islam.....	34

2.12 Defenisi Konsep	35
2.13 Konsep Operasional.....	36
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Lokasi Dan Waktu Penelitian	37
3.2. Bentuk Penelitian.....	37
3.3. Metode Pengumpulan Data	38
3.4. Populasi Dan Sampel.....	39
3.5. Metode Analisis Data	40
 BAB IV GAMBARAN UMUM TEMPAT PENELITIAN	
4.1. Sejarah Singkat	42
4.2. Struktur Organisasi	43
4.3. Tata Kerja PD Pembangunan Kota Pekanbaru	46
4.4. Aktifitas Perusahaan	49
 BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
a. Identitas Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	51
b. Identitas Responden Berdasarkan Tingkat Umur	52
c. Identitas Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir.	53
5.1. Pengembangan Objek Wisata Danau Buatan	54
5.2 Fasilitas	57
5.3 Sarana Dan Prasarana	66
5.4 Penambahan Wahana Permainan	69
5.5 Promosi.....	76
 BAB VI PENUTUP	
6.1. Kesimpulan.....	81
6.2. Saran	62
 DAFTAR PUSTAKA	
BIOGRAFI PENULISAN	